



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR
Stanje na dan: 23.01.2026. 08:24

Katastarska općina: 300195, KNEŽEVI VINOGRADI

Broj ZK uložka: 1907

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	948/4	17	MIHAJLA KLAJNA ORANICA	403 403	
		UKUPNO:		403	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ŠIPEC D.O.O. ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO, KNEŽEVI VINOGRADI, M. KLAJNA 12	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno:28.11.2007. Z-5411/07. Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja o ovrsi broj:Ovr-975/07 od 02.11.2007. uknjižuje se ovršno založno pravo na nekretnine upisane u A, za iznos od 265.358,60 kuna i troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.000,00 kuna, radi osiguranja novčane tražbine, za korist: RH MINISTARSTVO FINACIJA	265.358,60 KN	
1.2	Zabilježuje se da ovršnost tražbine ima učinak i prema trećoj osobi koja je te nekretnine naknadno stekla.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 56148/2026



Kontrolni broj: 3681620602db252

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.